



Zaaknummer : 2021-076139  
Documentnummer : D2021-08-010811  
Kenmerk :  
Bijlagen :  
Beh. ambtenaar : A. van der Veldt  
Telefoonnummer : (020) 496 21 21  
E-mailadres : gemeente@ouder-amstel.nl

Aan de bewoner(s)/eigenaar van dit pand  
«Straat» «nr»  
«Postcode» «Plaats»

**Onderwerp**  
Presentatie aannemer en overgang naar uitvoeringsfase

**Datum**  
18 augustus 2021

Geachte bewoner,

In december 2020 hebben wij u schriftelijk geïnformeerd over het vaststellen van het ontwerp van de Koninginnenbuurt (riolering en wegen). Aansluitend zijn we verder gegaan met het opstellen van het uitvoeringscontract en zijn we medio april 2021 de aanbesteding gestart.

### **Opdracht aan AW Vessies infra**

Op maandag 12 juli jongstleden heeft de gemeente Ouder-Amstel de opdracht van het werk gegund aan het bedrijf AW Vessies infra uit Lisse. De inschrijving van dit bedrijf is aangemerkt als de economisch meest voordelige inschrijving gelet op zowel prijs als kwaliteit.

### **Waar en wanneer gaan we starten**

De komende periode wordt gebruikt om de voorbereidingen te treffen die nodig zijn om de werkzaamheden te kunnen starten. Hierbij kunt u onder andere denken aan het organiseren van materieel, het afstemmen met kabel- en leidingbedrijven en het bestellen van materialen. We streven ernaar om medio september 2021 te beginnen met de uitvoering.

Het werk wordt in fases uitgevoerd. Deze fasering is in grote lijnen bekend maar nog niet geheel vastgesteld. Fase 1 en fase 2 zijn wel bekend. We beginnen in de Prinses Beatrixlaan nabij de kruising met de Koningin Wilhelminalaan (fase 1) en gaan aansluitend aan het werk met de Prinses Marijkelaan en het Oranjehof (fase 2).

### **Communicatie**

Binnenkort ontvangt u ook een brief van AW Vessies infra. In deze brief stelt de aannemer zich aan u voor en krijgt u informatie over de wijze waarop zij gaan communiceren en hoe u hen kunt bereiken gedurende het project. De gemeente doet op dit onderdeel dan ook een stapje terug omdat de aannemer binnen de kaders van het contract en op basis van de door hun voorgestelde methode actueler en specifiekere kunnen communiceren in wat zich voordoet tijdens de uitvoering. Uiteraard zijn wij bereikbaar voor als er iets is waar u niet uitkomt met de aannemer of als u een onderwerp liever met de gemeente bespreekt.

Voor wat betreft de communicatie over het groenontwerp loopt dit nog wel via de gemeente zoals u dat gewend bent.

### **Bouwkundige opname aan uw woning**

Bij het verwijderen en aanleggen van de nieuwe riolering kunnen er trillingen ontstaan. Zo moet er op enkele locaties een harde laag worden verwijderd en moet er een nieuwe funderingsconstructie worden aangebracht. De uitvoeringsmethode van de aannemer is toegespitst op het minimaliseren van trillingen en het zo goed als mogelijk beheersen van de werkzaamheden. In het kader van zorgvuldigheid hebben we het bedrijf Quattro Expertise uit Oosterhout opdracht gegeven voor het uitvoeren van een bouwkundige opname aan uw woning. Zowel aan de buitenkant als aan de binnenkant van uw woning. U ontvangt van het bedrijf vooraf een brief met daarin meer informatie.

### **Vragen**

Heeft u na het lezen van deze brief vragen dan kunt u contact opnemen met de heer A. van der Veldt, projectleider van het werk, te bereiken via (020) 496 21 21 of via een e-mail naar [koninginnenbuurt@ouder-amstel.nl](mailto:koninginnenbuurt@ouder-amstel.nl).

Hoogachtend,  
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ouder-Amstel,  
namens deze,



ing. P.M. Louwense  
Teamleider Inrichting en beheer  
Duo+ / Afdeling Buurt / Inrichting en beheer